



**Diagnostic des conditions
d'accessibilité des Etablissements
Recevant du Public et des Installations
Ouvertes au Public**

Local vacant, 8 Avenue Raymond Coutin

SAINT PIERRE LE MOUTIER

81

Mai 2015

SOMMAIRE

Rapport

Fiche signalétique de l'établissement

**Situation de l'établissement au regard des motifs dérogatoires,
des atténuations et des exonérations**

Synthèse

Etat des lieux détaillé

Fiches détaillées des obstacles identifiés

Éléments complémentaires

Vos démarches à la suite du diagnostic

Tableau de répartition par priorités et par dérogations

Annexes

Cadre réglementaire

Notices d'utilisation du document

Fiche signalétique

Nom du bâtiment: Local vacant

Adresse

: 8 rue Edmont Coutin 58240ST PIERRE LE MOUTIER

Type

W

Catégorie : 5

Précisions concernant le bâtiment

Nature de l'exploitation : Bureau

Nombre d'étages : 0

Situation de l'Accueil: L'entrée est située après une marche.

Situation patrimoniale

Bâtiment inscrit : NON

Périmètre sauvegardé : NON

Bâtiment classé : NON

Remarques

NEANT.

Situation de l'établissement au regard des dérogations et exonérations

Solidité / Technicité / Atténuations

NEANT

Sauvegarde du patrimoine

NEANT

Disproportion manifeste

NEANT

Dispositions suspensives

NEANT

Largeur du trottoir:

Hauteur à franchir :

Pourcentage de la pente :

Diagnostic des conditions d'accessibilité



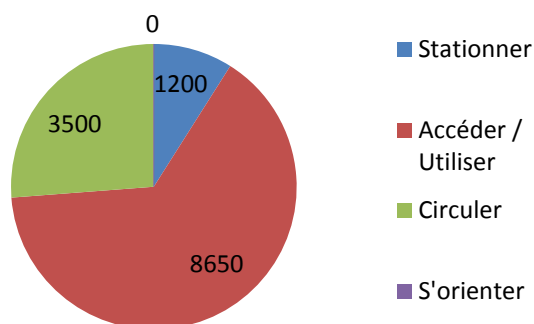
Local vacant, 8 Avenue Raymond Coutin

Bâtiment : SAINT PIERRE LE MOUTIER

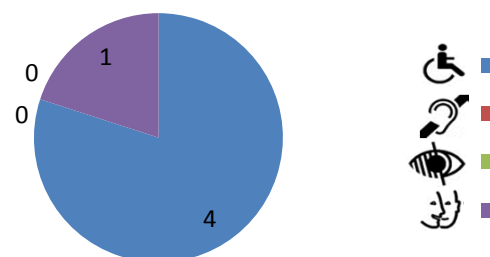
Synthèse

Thèmes	Obstacles/Types de handicap				Nb Obstacles	Coûts HT
Stationner	1	0	0	0	1	1200
Accéder / Utiliser	2	0	0	1	3	8650
Circuler	1	0	0	0	1	3500
S'orienter	0	0	0	0	0	0
TOTAUX	4	0	0	1	5	13350
INDICE DE CONFORMITE					98%	

Répartition des coûts par thèmes



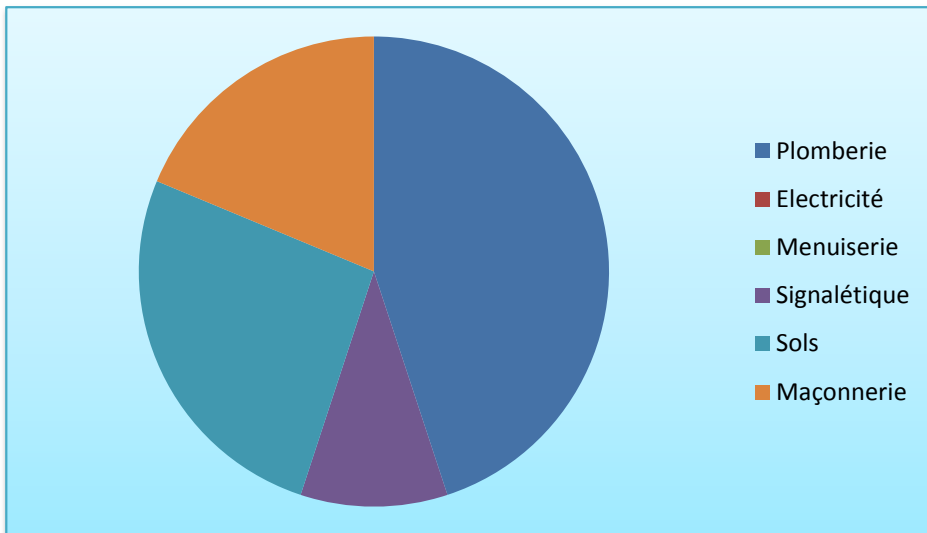
Répartition des obstacles par type de handicap



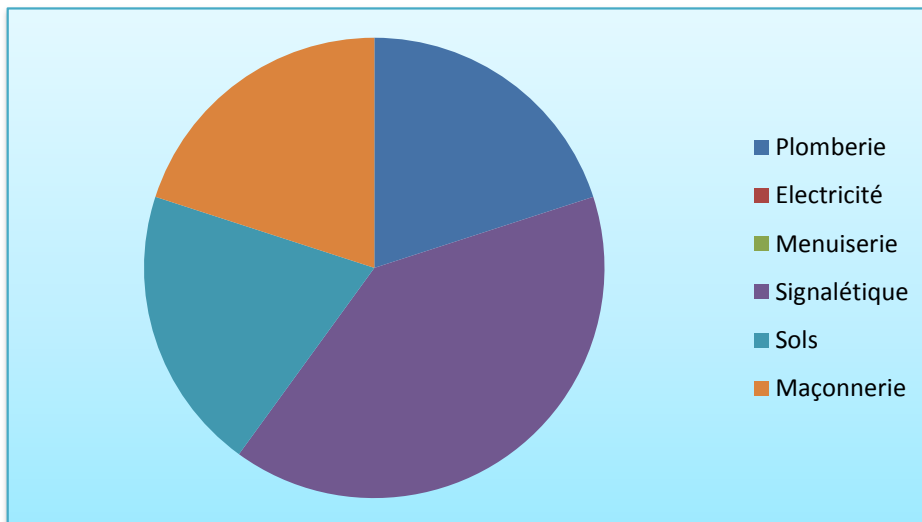
Synthèse des coûts par priorités

Coûts HT	Priorités			
	1	2	3	Dérogatoire
	7350	0	0	6000

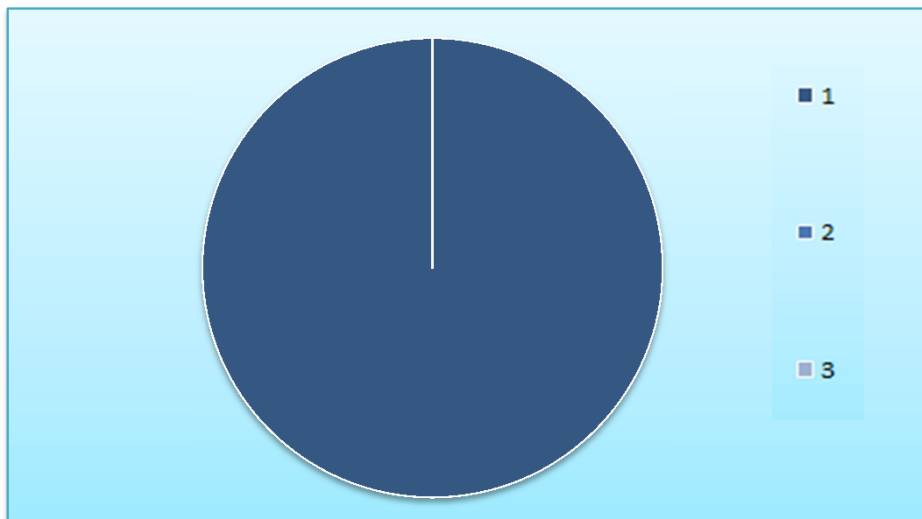
Répartition des coûts par lots techniques



Répartition des obstacles par lots techniques



Répartition des coûts par priorités



SAINT PIERRE LE MOUTIER 1

REGLEMENTATION

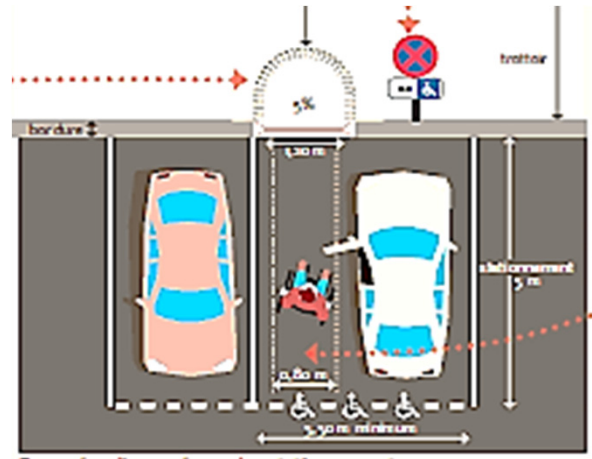
Stationnement: R. 111-19-2 | article 3

CONSTAT

Il n'y a pas de place réservée.

LOCALISATION

Parking.



PRECONISATION

Créer une place de stationnement réservée.

Coûts € HT	1200
------------	------

Lot technique	Marquage
---------------	----------

	1	2	3	4	
Priorités	1	0	0	0	
Types handicaps	1	0	0	0	
	Station	Accéder	Circuler	Orienter	
Thèmes	1	0	0	0	
Maçonnerie	PI	Elec	Sols	Menui	Sign
0	0	0	0	1	

Etudes	Dérogation
0	0
Propriétaire / Interne	Locataire/ Externe
0	1

N	N1	N2	N3
1	0	0	0
Programmation			

SAINT PIERRE LE MOUTIER 2

REGLEMENTATION

Cheminevements extérieurs : R. 111-19-2 | article 2

CONSTAT

Le cheminement est meuble.

LOCALISATION

Abords.



PRECONISATION

Créer une bande de circulation stabilisée qui relie la place de stationnement créée et l'entrée.

Coûts € HT	3500
------------	------

Lot technique	Sols
---------------	------

	1	2	3	4	
Priorités	1	0	0	0	
Types handicaps	1	0	0	0	
	Station	Accéder	Circuler	Orienter	
Thèmes	0	0	1	0	
Maçonnerie	PI	Elec	Sols	Menui	Sign
0	0	0	1	0	0





Etudes	Dérogation
0	0
Propriétaire / Interne	Locataire/ Externe
1	0

N	N1	N2	N3
1	0	0	0
Programmation			

SAINT PIERRE LE MOUTIER		3
<div style="border: 1px solid orange; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">REGLEMENTATION</div> <p style="margin-left: 100px;">Accès aux bâtiments et Accueil : R. 111-19-2 articles 4 et 5</p>		
<div style="border: 1px solid orange; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">CONSTAT</div> <p style="text-align: center;">L'entrée n'est pas suffisamment signalée.</p>	<div style="border: 1px solid orange; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">LOCALISATION</div> <p style="text-align: center;">Entrée.</p>	
		
<div style="border: 1px solid orange; border-radius: 10px; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">PRECONISATION</div> <p style="margin-top: 20px;">Installer une signalétique d'entrée.</p>		

Coûts € HT	150
-------------------	------------

Lot technique	Signalétique
----------------------	--------------

	1	2	3	4	
Priorités	1	0	0	0	
					
Types handicaps	0	0	0	1	
	Station	Accéder	Circuler	Orienter	
Thèmes	0	1	0	0	
Maçonnerie	PI	Elec	Sols	Menui	Sign
0	0	0	0	0	1

Etudes	Dérogation
0	0
Propriétaire / Interne	Locataire/ Externe
1	0

N	N1	N2	N3
1	0	0	0
Programmation			

SAINT PIERRE LE MOUTIER	4
--------------------------------	----------

REGLEMENTATION

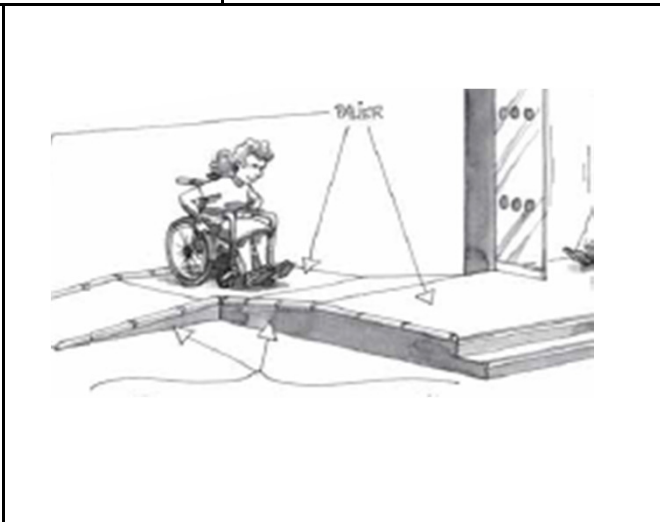
Accès aux bâtiments et Accueil : R. 111-19-2 | articles 4 et 5

CONSTAT

Il n'y a pas de rampe d'accès.

LOCALISATION

Entrée.



PRECONISATION

Créer une rampe d'accès.

Coûts € HT	2500
-------------------	-------------

Lot technique	Maçonnerie
----------------------	------------

	1	2	3	4	
Priorités	1	0	0	0	
Types handicaps	1	0	0	0	
	Station	Accéder	Circuler	Orienter	
Thèmes	0	1	0	0	
Maçonnerie	PI	Elec	Sols	Menui	Sign
1	0	0	0	0	

Etudes	Dérogation
0	0
Propriétaire / Interne	Locataire/ Externe
1	0

N	N1	N2	N3
1	0	0	0
Programmation			

SAINT PIERRE LE MOUTIER	5
--------------------------------	----------

REGLEMENTATION

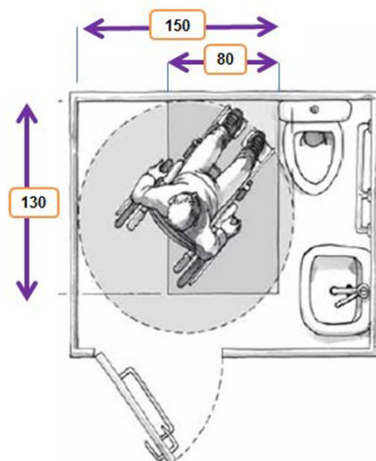
Locaux ouverts au public et sanitaires : R. 111-19-2 | article 12

CONSTAT

Le WC n'est pas accessible aux personnes en fauteuil roulant.

LOCALISATION

Sanitaire.



PRECONISATION

Restructurer le sanitaire.

Coûts € HT	6000
-------------------	-------------

Lot technique	Plomberie
----------------------	-----------

	1	2	3	4	
Priorités	0	0	0	1	
Types handicaps	1	0	0	0	
	Station	Accéder	Circuler	Orienter	
Thèmes	0	1	0	0	
Maçonnerie	PI	Elec	Sols	Menui	Sign
0	1	0	0	0	0

Etudes	Dérogation
0	0
Propriétaire / Interne	Locataire/ Externe
1	0

N	N1	N2	N3
1	0	0	0
Programmation			

PROGRAMMATION

Années			
N	N+1	N+2	N+3
13350	0	0	0

Éléments techniques de programmation

Maîtrises d'Œuvres				TOTALS	Années
INTERNES	EXTERNES	ETUDES	DEROGATIONS		
1200	12150	0	0	13350	N
0	0	0	0	0	N1
0	0	0	0	0	N2
0	0	0	0	0	N3
1200	12150	0	0	13350	

Répartition par lots techniques

Lots tech	Nb Fiches	Montants HT
Plomberie	1	6000
Electricité	0	0
Menuiserie	0	0
Signalétique	2	1350
Sols	1	3500
Maçonnerie	1	2500
Totaux	5	13350

Répartition par priorités et dérogations

Priorités	Montants HT	Fiches
1	7350	1
2	0	0
3	0	0

Dérogations

4	6000	0
---	------	---

